

**ADENDA PARA LA MODIFICACIÓN DEL ACUERDO DE LA COMISIÓN DE SEGUIMIENTO RELATIVO A LA FINANCIACIÓN DEL ÁREA DEGRADADA DE LA URBANIZACIÓN LA PAZ, CRUCE DE ARINAGA EN AGÜIMES (LAS PALMAS).**

**COMUNIDAD AUTÓNOMA DE CANARIAS.**

**PLAN ESTATAL PARA EL ACCESO A LA VIVIENDA 2022-2025.**

**23/10/2025**

Por el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana, el Director General de Vivienda y Suelo,

**D. Francisco Javier Martín Ramiro**

Por la Comunidad Autónoma de Canarias, el Director del Instituto Canario de la Vivienda,

**D. Antonio Jesús Ortega Rodríguez**

Por el Consorcio de viviendas de Gran Canaria, el Presidente, por delegación de funciones en base al Decreto 54/2023 del Consorcio de Viviendas de Gran Canaria de 3 de octubre de 2023, el Vicepresidente,

**D. Augusto Hidalgo Macario**

Por el Ayuntamiento de Agüimes, el Alcalde,

**D. Óscar Hernández Suárez**

Las personas relacionadas suscriben la presente adenda al acuerdo relativo a la financiación del Área degradada de la Urbanización la Paz, Cruce de Arinaga en Agüimes (Las Palmas), en el marco del Real Decreto 42/2022, de 18 de enero, por el que se regula el Plan Estatal para el acceso a la Vivienda 2022-2025 (en adelante, Real Decreto 42/2022),

**MANIFIESTAN**

1. Que, el 30 de octubre de 2024, el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana, la Comunidad Autónoma de Canarias y el Ayuntamiento de Agüimes suscribieron el Acuerdo de financiación del Área Degradada de la Urbanización la Paz, Cruce de Arinaga en Agüimes, conforme a lo establecido en el artículo 120 del Real Decreto 42/2022 y acordado en el apartado segundo de la Cláusula Decimosegunda del Convenio suscrito el 7 de julio de 2022 entre el Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana (en la actualidad, Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana) y la referida Comunidad Autónoma para la ejecución del Plan Estatal para el acceso a la vivienda 2022-2025 (en adelante, PEAV).
2. Que, en virtud del artículo 133.3 del Real Decreto 42/2022, la Comisión de Seguimiento podrá acordar reajustes en las actuaciones inicialmente previstas en y entre los distintos programas, con las limitaciones establecidas en el artículo 22, así como otros ajustes que resulten necesarios, por las modificaciones que pudieran producirse en la financiación del Plan, respetando siempre el marco general establecido en el convenio de colaboración y sin que las reordenaciones que se acuerden, puedan suponer un incremento de las dotaciones presupuestarias a aportar por el Ministerio de Vivienda y Agenda Urbana en cada año, ni se prolonguen más allá del ejercicio 2025.

**FIRMADO**

FRANCISCO JAVIER MARTIN RAMIRO - 2025-11-07 12:23:50 CET  
ANTONIO JESUS ORTEGA RODRIGUEZ - 2025-11-05 14:48:18 CET  
AUGUSTO HIDALGO MACARIO - 2025-11-05 13:24:26 CET  
OSCAR RAMON HERNANDEZ SUAREZ - 2025-11-05 10:24:49 CET

Puede comprobar la autenticidad de esta copia mediante CSV: OIP\_DWA7C75HRDFKWTUWK9IRH3IQBYXJ en <https://www.pap.hacienda.gob.es>

3. Que, a petición del Ayuntamiento de Agüimes, la Comunidad Autónoma de Canarias ha solicitado incluir, como participante en la actuación, al Consorcio de Viviendas de Gran Canaria por su disposición en la contribución económica para la ejecución de las actuaciones previstas en esta Área.

De conformidad con lo expuesto, se establecen las siguientes,

### CLÁUSULAS

#### **Primera. - Objeto de la Adenda.**

La presente adenda tiene por objeto la redistribución de los costes inicialmente previstos, así como su distribución en las diferentes anualidades, con motivo de la incorporación de la participación económica del Consorcio de Viviendas de Gran Canaria en la financiación ministerial del Área degradada de la Urbanización la Paz, Cruce de Arinaga en Agüimes.

#### **Segunda. – Financiación de las actuaciones.**

La participación de los agentes intervinientes será la siguiente:

#### Acuerdo de la Comisión de Seguimiento de 30/10/2024.-

ACTUACIÓN	COSTE TOTAL	MINISTERIO	COMUNIDAD AUTÓNOMA	AYUNTAMIENTO
Rehabilitación	4.990.463,20 €	950.000,00 €	334.216,44 €	3.706.246,76 €
Reurbanización	888.799,68 €	500.000,00 €	0,00 €	388.799,68 €
Costes de Gestión	468.247,37 €	339.138,97 €	0,00 €	129.108,40 €
<b>TOTAL</b>	<b>6.347.510,25 €</b>	<b>1.789.138,97 €</b>	<b>334.216,44 €</b>	<b>4.224.154,84 €</b>
<b>% PARTICIPACIÓN</b>	<b>100%</b>	<b>28,19%</b>	<b>5,27%</b>	<b>66,55%</b>

#### Acuerdo de la Comisión de Seguimiento de 23/10/2025.-

ACTUACIÓN	COSTE TOTAL	MINISTERIO	COMUNIDAD AUTÓNOMA	AYUNTAMIENTO	CONSORCIO
Rehabilitación	4.990.463,20 €	950.000,00 €	334.216,44 €	2.706.246,76 €	1.000.000,00 €
Reurbanización	888.799,68 €	500.000,00 €	0,00 €	388.799,68 €	0,00 €
Costes de Gestión	468.247,37 €	339.138,97 €	0,00 €	129.108,40 €	0,00 €
<b>TOTAL</b>	<b>6.347.510,25 €</b>	<b>1.789.138,97 €</b>	<b>334.216,44 €</b>	<b>3.224.154,84 €</b>	<b>1.000.000,00 €</b>
<b>% PARTICIPACIÓN</b>	<b>100%</b>	<b>28,19%</b>	<b>5,27%</b>	<b>50,79%</b>	<b>15,75%</b>

**FIRMADO**

FRANCISCO JAVIER MARTIN RAMIRO - 2025-11-07 12:23:50 CET  
ANTONIO JESUS ORTEGA RODRIGUEZ - 2025-11-05 14:48:18 CET  
AUGUSTO HIDALGO MACARIO - 2025-11-05 13:24:26 CET  
OSCAR RAMON HERNANDEZ SUAREZ - 2025-11-05 10:24:49 CET  
Puede comprobar la autenticidad de esta copia mediante CSV: OIP\_DWA7C75HRDFKWTUWK9IRH3IQBYXJ en <https://www.pap.hacienda.gob.es>

PEAV-2

La financiación acordada por cada una de las partes se distribuye en las siguientes anualidades:

Acuerdo de la Comisión de Seguimiento de 30/10/2024.-

ANUALIDAD	MINISTERIO	COMUNIDAD AUTÓNOMA	AYUNTAMIENTO	TOTAL
2024	894.569,49 €	334.216,44 €	0,00 €	1.228.785,93 €
2025	894.569,48 €	0,00 €	844.830,77 €	1.739.400,25 €
2026	0,00 €	0,00 €	844.830,77 €	844.830,77 €
2027	0,00 €	0,00 €	844.830,77 €	844.830,77 €
2028	0,00 €	0,00 €	844.830,77 €	844.830,77 €
2029	0,00 €	0,00 €	844.831,76 €	844.831,76 €
<b>TOTAL</b>	<b>1.789.138,97 €</b>	<b>334.216,44 €</b>	<b>4.224.154,84 €</b>	<b>6.347.510,25 €</b>

Acuerdo de la Comisión de Seguimiento de 23/10/2025.-

ANUALIDAD	MINISTERIO	COMUNIDAD AUTÓNOMA	AYUNTAMIENTO	CONSORCIO	TOTAL
2024	894.569,49 €	334.216,44 €	0,00 €	0,00 €	1.228.785,93 €
2025	894.569,48 €	0,00 €	0,00 €	1.000.000,00 €	1.894.569,48 €
2026	0,00 €	0,00 €	806.038,71 €	0,00 €	806.038,71 €
2027	0,00 €	0,00 €	806.038,71 €	0,00 €	806.038,71 €
2028	0,00 €	0,00 €	806.038,71 €	0,00 €	806.038,71 €
2029	0,00 €	0,00 €	806.038,71 €	0,00 €	806.038,71 €
<b>TOTAL</b>	<b>1.789.138,97 €</b>	<b>334.216,44 €</b>	<b>3.224.154,84 €</b>	<b>1.000.000,00 €</b>	<b>6.347.510,25 €</b>

**Tercera. – Naturaleza y Jurisdicción.**

En todo lo que no se oponga a la presente adenda, serán de aplicación las cláusulas de carácter general contenidas en el Acuerdo de la Comisión de Seguimiento de 30 de octubre de 2024 relativo a la financiación del Área Degradada del Área degradada de la Urbanización la Paz, Cruce de Arinaga en Agüimes.

**FIRMADO**

FRANCISCO JAVIER MARTIN RAMIRO - 2025-11-07 12:23:50 CET  
 ANTONIO JESUS ORTEGA RODRIGUEZ - 2025-11-05 14:48:18 CET  
 AUGUSTO HIDALGO MACARIO - 2025-11-05 13:24:26 CET  
 OSCAR RAMON HERNANDEZ SUAREZ - 2025-11-05 10:24:49 CET  
 Puede comprobar la autenticidad de esta copia mediante CSV: OIP\_DWA7C75HRDFKWTUWK9IRH3IQBYXJ en <https://www.pap.hacienda.gob.es>

PEAV-3

Sin más asuntos que tratar y en prueba de conformidad con cuanto antecede, lo suscriben,

**EL DIRECTOR GENERAL DE  
VIVIENDA Y SUELO**

**EL DIRECTOR DEL INSTITUTO CANARIO DE  
LA VIVIENDA**

**FRANCISCO JAVIER MARTÍN RAMIRO**

**ANTONIO JESÚS ORTEGA RODRIGUEZ**

**EL PRESIDENTE DEL CONSORCIO DE  
VIVIENDAS DE GRAN CANARIA**  
**P.D. El Vicepresidente del Consorcio de  
Viviendas de Gran Canaria**  
(Decreto 54/2023 de 3/10/2023)

**EL ALCALDE DE AGÜIMES**

**AUGUSTO HIDALGO MACARIO**

**ÓSCAR HERNÁNDEZ SUÁREZ**